

Выписка из Протокола № 8
Очередного общего собрания членов СНТ «Сафоново-2» и
собственников земельных участков,
расположенных по адресу: 141892, Московская область, Дмитровский район,
д. Сафоново

В связи с продлением в Московской области режима повышенной готовности (Постановление Губернатора МО от 21.02.2022г №51-ПП и Постановление Губернатора МО от 31.05.2023 №126-ПП), на основании п. 22 ст. 17 ФЗ-217 от 29.07.2017 (в ред. 14.07.2022г.), собрание проводилось в заочной форме.

д. Сафоново, МО.

14.08.2023г.

Место проведения: 141892, Московская область, Дмитровский район, д. Сафоново, СНТ «Сафоново-2».

Дата проведения собрания: заочное собрание состоялось в период с 12 часов 00 минут 30 июля 2023 года по 12 часов 00 минут 13 августа 2023 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 12 часов 00 минут 13 августа 2023 года.

Дата и место подсчета голосов: в 12 часов 30 минут 14 августа 2023 г., 141892, Московская область, Дмитровский район, д. Сафоново, СНТ «Сафоново-2».

Очередное общее собрание членов СНТ «Сафоново-2» и собственников земельных участков проведено в форме заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – правления товарищества, в лице председателя СНТ Крупченко Виктора Павловича.

Голосование проводилось по опросным листам (бюллетеням).

Установлено – на дату проведения очередного собрания общее количество собственников земельных участков в СНТ «Сафоново-2» - 290 (Двести девяносто) человек.

Из них: членов СНТ «Сафоново-2» – 214 (Двести четырнадцать) человек.

Количество членов, принявших участие в заочном голосовании по бюллетеням – 147 (Сто сорок семь) человек.

В голосовании приняло участие 68,69% членов СНТ «Сафоново-2».

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Количество собственников, принявших участие в голосовании по бюллетеням – 21 (Двадцать один) человек.

Все опросные листы (бюллетени) 168 (Сто шестьдесят восемь) штук – действительны.

Повестка дня:

1. **Выборы Председателя СНТ.**
2. **Выборы Правления СНТ.**
3. **Выборы Ревизионной комиссии СНТ.**
4. **Утверждение Устава СНТ в новой редакции, в связи приведением его в соответствие с действующим законодательством и Федеральным законом № 217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 (в ред. 14.07.2022г.) г.**
5. **Утверждение расходования членского взноса и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ за финансовый 2022-2023 г.**
6. **Утверждение ФЭО (финансово-экономическое обоснование) членского взноса и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ на финансовый 2023-2024 гг .**
7. **Утверждение приходно-расходной сметы на финансовый 2023-2024 гг.**
8. **Утверждение размера членского взноса и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ за финансовый 2023-2024г.**
9. **Утверждение размера возмещения затрат за изготовление и отправку копий документов, по запросу членов Товарищества или собственников садовых земельных участков, расположенных на территории СНТ «Сафоново-2», предусмотренной частью 3 статьи 11 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ.**
10. **Принятие решения о выделении денежных средств на устранение проблемы, по коллективному обращению садоводов, проживающих на ул. "Приозёрный тупик".**
11. **Принятие решения о выплате, по обращению садовода Скалько Н.Д.**
12. **Принятие решения о выплате, по обращению садовода Парийчука Н.А.**

1. Итоги голосования по первому вопросу: Выборы Председателя СНТ.

| «За» | | «Против» | |
|----------------------|--------------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавши х | Количество голосов | % от числа проголосовавши х |
| 146 | 99,32% | 1 | 0,68% |

Принято – квалиф. большинством более 2/3 голосов

Решили: Выбрать Председателем СНТ Шимко Олега Федоровича уч.170.

2. Итоги голосования по второму вопросу: Выборы Правления СНТ.

Шимко Олег Фёдорович уч.170

| «За» | | «Против» | |
|---|------------------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших х | Количество голосов | % от числа проголосовавших х |
| 145 | 98,64% | 2 | 1,36% |
| Принято – квалиф. большинством более 2/3 голосов | | | |

Вишнякова Екатерина Викторовна уч. 476

| «За» | | «Против» | |
|---|------------------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших х | Количество голосов | % от числа проголосовавших х |
| 145 | 98,64% | 2 | 1,36% |
| Принято – квалиф. большинством более 2/3 голосов | | | |

Будовский Александр Викторович уч. 211

| «За» | | «Против» | |
|---|------------------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших х | Количество голосов | % от числа проголосовавших х |
| 145 | 98,64% | 2 | 1,36% |
| Принято – квалиф. большинством более 2/3 голосов | | | |

Решили: Выбрать Правление СНТ, в составе:

Шимко Олега Фёдоровича уч.170;

Вишнякова Екатерина Викторовна уч. 476;

Будовский Александр Викторович уч. 211.

3. Итоги голосования по третьему вопросу: Выборы Ревизионной комиссии СНТ.

Вопрос с голосования снят, в связи с отсутствием заявлений от кандидатов.

4. Итоги голосования по четвертому вопросу: Утверждение Устава СНТ в новой редакции, в связи приведением его в соответствие с действующим законодательством и Федеральным законом № 217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 (в ред. 14.07.2022г.)

| «За» | | «Против» | |
|---|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 144 | 97,96% | 3 | 2,04% |
| Принято – квалиф. большинством более 2/3 голосов | | | |

Решили: Утвердить Устав СНТ в новой редакции.

5. Итоги голосования по пятому вопросу: Утверждение расходования членского взноса и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ за финансовый 2022-2023 г.

| «За» | | «Против» | |
|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших х |
| 134 | 91,16% | 13 | 8,84% |
| Принято – большинством голосов | | | |

Решили: Утвердить расходование членского взноса и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ за финансовый 2022-2023г.

6. Итоги голосования по шестому вопросу: Утверждение ФЭО (финансово-экономическое обоснование) членского взноса и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ на финансовый 2023-2024 гг .

| «За» | | «Против» | |
|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших х |
| 152 | 90,48 | 16 | 9,52% |
| Принято – большинством голосов | | | |

Решили: Утвердить ФЭО (финансово-экономическое обоснование) членского взноса и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ на финансовый 2023-2024гг.

7. Итоги голосования по седьмому вопросу: Утверждение приходно-расходной сметы на финансовый 2023-2024 гг.

| «За» | | «Против» | |
|--|-------------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших х |
| 131 | 89,12% | 16 | 10,88% |
| Принято – квалиф. большинством более 2/3 голосов | | | |

Решили: Утвердить приходно-расходную смету на финансовый 2023-2024 гг.

8. Итоги голосования по восьмому вопросу: Утверждение размера членского взноса и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ за финансовый 2023-2024г.

| «За» | | «Против» | |
|--|-------------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших х |
| 139 | 82,74% | 29 | 17,26% |
| Принято – квалиф. большинством более 2/3 голосов | | | |

Решили: Утвердить размер членского взноса и размер платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ на 2023-2024гг. в размере 850 (Восемьсот пятьдесят) рублей с сотни.

9. Итоги голосования по девятому вопросу: Утверждение размера возмещения затрат за изготовление и отправку копий документов, по запросу членов Товарищества или собственников садовых земельных участков, расположенных на территории СНТ «Сафоново-2», предусмотренной частью 3 статьи 11 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ.

| «За» | | «Против» | |
|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших х |
| 142 | 96,6% | 5 | 3,4% |
| Принято – большинством голосов | | | |

Решили: Утвердить размер возмещения затрат за изготовление копий документов – 20 рублей х1 страница и отправку копий документов 260 рублей х1 отправленние ценным письмо. В случае изменения стоимости затрат, сумма к возмещению утверждается решением Правления СНТ.

10. Итоги голосования по десятому вопросу: Принятие решения о выделении денежных средств на устранение проблемы, по коллективному обращению садоводов, проживающих на ул. "Приозёрный тупик".

| «За» | | «Против» | |
|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших х |
| 115 | 78,23% | 32 | 21,77% |
| Принято – большинством голосов | | | |

Решили: Выделить денежные средств в размере 30 000 рублей на устранение проблемы, по коллективному обращению садоводов, проживающих на ул. "Приозёрный тупик".

11. Итоги голосования по одиннадцатому вопросу: Принятие решения о выплате, по обращению садовода Скалько Н.Д.

| «За» | | «Против» | |
|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших х |
| 71 | 48,3% | 76 | 51,7% |
| Принято – большинством голосов | | | |

Решили: Отказать в выплате по обращению садовода Скалько Н.Д.

12. Итоги голосования по двенадцатому вопросу: Принятие решения о выплате, по обращению садовода Парийчука Н.А.

| «За» | | «Против» | |
|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших х |
| 73 | 49,66% | 74 | 50,34% |
| Принято – большинством голосов | | | |

Решили: Отказать в выплате по обращению садовода Парийчука Н.А.

Председатель СНТ «Сафоново-2»



Крупченко В.П.