

ОПРОСНЫЙ ЛИСТ (БЮЛЛЕТЕНЬ)
заочного голосования очередного общего собрания членов СНТ «Сафоново-2» и
собственников земельных участков.

Сроки проведения заочного голосования:
с 12 час.00 мин. 30 июля 2023 г. до 12 час.00 мин. 13 августа 2023 г.

Порядок сбора опросных листов (бюллетеней) - решений в письменной форме по вопросам повестки дня общего собрания членов и собственников земельных участков, осуществляется следующим образом: в срок до 12 час. 00 мин. 13 августа 2023 г. заполненные опросные листы (бюллетени) передаются в Правление СНТ «Сафоново-2».

Контактное лицо: 8 (929) 612-71-40 Шимко Олег Федорович.

Заполненные опросные листы (бюллетени) принимаются исключительно при предъявлении паспорта (или иного документа, удостоверяющего личность) и копии документа, подтверждающего право собственности на земельный участок, при передаче опросного листа (бюллетеня) через представителя по доверенности предъявляется документ удостоверяющий личность представителя, а также оригинал доверенности.

Собственник земельного участка, расположенного в границах территории СНТ«Сафоново-2»
(Ф.И.О.) _____

для представителя по доверенности (Ф.И.О.) *

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. **Выборы Председателя СНТ.**
2. **Выборы Правления СНТ.**
3. **Выборы Ревизионной комиссии СНТ.**
4. **Утверждение Устава СНТ в новой редакции, в связи приведением его в соответствие с действующим законодательством и Федеральным законом № 217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 (в ред. 14.07.2022г.) г.**
5. **Утверждение расходования членского взноса и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ за финансовый 2022-2023 г.**
6. **Утверждение ФЭО (финансово-экономическое обоснование) членского взноса и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ на финансовый 2023-2024 гг .**
7. **Утверждение приходно-расходной сметы на финансовый 2023-2024 гг.**
8. **Утверждение размера членского взноса и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ за финансовый 2023-2024г.**
9. **Утверждение размера возмещения затрат за изготовление и отправку копий документов, по запросу членов Товарищества или собственников садовых земельных участков, расположенных на территории СНТ «Сафоново-2», предусмотренной частью 3 статьи 11 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ.**
10. **Принятие решения о выделении денежных средств на устранение проблемы, по коллективному обращению садоводов, проживающих на ул. «Приозёрный тупик.**
11. **Принятие решения о выплате, по обращению садовода Скалько Н.Д.**
12. **Принятие решения о выплате, по обращению садовода Парийчука Н.А.**

1. **Выборы Председателя СНТ.**

Голосование при принятии решения проводится членами СНТ.

Шимко Олег Федорович уч. 170

2. **Выборы Правления СНТ.**

Голосование при принятии решения проводится членами СНТ.

Шимко Олег Федорович уч. 170

Вишнякова Екатерина Викторовна уч. №476

Будовский Александр Викторович уч. №211

3. **Выборы Ревизионной комиссии СНТ.**

Вопрос с голосования снят, в связи с отсутствием заявлений от кандидатов.

Голосование при принятии решения проводится членами СНТ.

4. **Утверждение Устава СНТ в новой редакции., в соответствии с действующим законодательством и ФЗ № 217 от 29.07.2017 (в ред. 14.07.2022г.) .**

Голосование при принятии решения проводится членами СНТ.

5. **Утверждение расходования членского взноса и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ за 2022-2023 г.**

Голосование при принятии решения проводится членами СНТ.

6. **Утверждение ФЭО (финансово-экономическое обоснование) членского взноса и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ на 2023-2024 гг.**

«ЗА»

«ПРОТИВ»

7. **Утверждение приходно-расходной сметы на 2023-2024 гг.**

Голосование при принятии решения проводится членами СНТ.

8. **Утверждение размера членского взноса и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ за финансовый 2023-2024г.**

Утвердить размер членского взноса и размер платы на 2023-2024г. - **850 рублей за сотку.**

«ЗА»

«ПРОТИВ»

9. **Утверждение размера возмещения затрат за изготовление и отправку копий документов, по запросу членов Товарищества или собственников садовых земельных участков, расположенных на территории СНТ «Сафоново-2», предусмотренной частью 3 статьи 11 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ.**

Утвердить размер возмещения затрат за изготовление копий документов – **20 рублей** x1 страница и отправку копий документов **260 рублей** x1 отправление ценным письмо. В случае изменения стоимости затрат, сумма к возмещению утверждается решением Правления СНТ.

Голосование при принятии решения проводится членами СНТ.

10. **Принятие решения о выделении денежных средств в размере 30 000 рублей на устранение проблемы, по коллективному обращению садоводов, проживающих на ул. «Приозёрный тупик.**

Голосование при принятии решения проводится членами СНТ.

11. **Принятие решения о выплате, по обращению садовода Скалько Н.Д. за выполненные работы в период с сентября 2019г. по 15 марта 2020г. в размере 26500 рублей, при условии погашения задолженности по членским взносам за периоды 2020-2022г, уплаты членского взноса 2023-2024гг.**

Голосование при принятии решения проводится членами СНТ.

12. Принятие решения о выплате, по обращению садовода Парийчука Н.А. за выполненные работы в период с июля 2019г. по 15 марта 2020г. в размере 46000 рублей. Сумма выплаты определена с учетом полученных денежных средств Парийчуком Н.А. в указанном периоде, а также при условии погашения задолженности по членским взносам за периоды 2020-2022г, уплаты членского взноса 2023-2024гг.

Голосование при принятии решения проводится членами СНТ.

Сведения, для включения и проверки имеющихся, в Реестре садоводов СНТ «Сафоново-2»

Номер (а) участка (ов)	
Фамилия	
Имя	
Отчество	
Дата рождения	
Адрес места жительства (регистрации) Почтовый адрес (при отличии от адреса регистрации)	
Адрес электронной почты	
Телефон	
ИНН	

Настоящим, на основании требований действующего законодательства РФ и Устава Товарищества, я даю согласие на:

- на полное своевременное выполнение всех своих обязательств по оплате всех обязательных взносов и платежей (ФЗ № 217 пп. 2, п. 6, ст. 11 и пп. 2, п. 5, ст. 14);
- соблюдение требований Устава Товарищества и исполнение решений, принятых председателем и правлением Товарищества, в рамках полномочий, возложенных на них общим собранием членов Товарищества (ФЗ № 217 пп. 3, п. 6, ст. 11);
- включение моих личных (персональных) данных в Реестр Товарищества и их обработку в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (ФЗ № 217 п. 4, 6, ст. 15 и п. 5, ст. 12).

Подпись _____ / _____
расшифровка (Ф.И.О.)

Дата голосования « ____ » _____ 2023г.